

凯里市人民政府

土地征前公告

为加快我市建设步伐，促进社会经济又好又快发展，凯里市城镇建设用地拟征收我市洗马河街道金九村，鸭塘街道中坝村共 2 个街道 2 个行政村的集体农用地 16.4796 公顷（耕地 3.3257 公顷<旱地 1.8770 公顷、水田 1.4487 公顷>、林地 0.0206 公顷、其它农用地 0.9027 公顷）、集体建设用地 1.2697 公顷和集体未利用地 0.1524 公顷，合计 17.9017 公顷。现将有关征收土地情况公告如下：

一、建设用地项目名称

凯里市 2019 年度第四批次城镇建设用地（增减挂钩）。

二、被征收土地所有权利人

洗马河街道金九村，鸭塘街道中坝村。

三、被征收土地位置

洗马河街道金九村，鸭塘街道中坝村境内。

四、被征收土地用途

商服用地。

五、征地补偿标准

依据《中华人民共和国土地管理法》《贵州省土地管理条例》

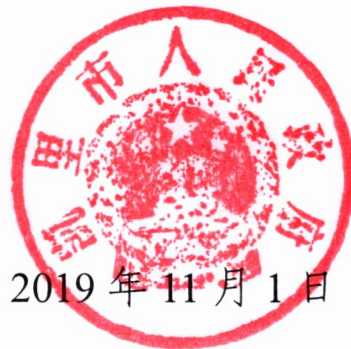
相关规定和按照《州人民政府关于公布黔东南州征地统一年产值和区片综合地价标准更新成果的通知》（黔东南府发〔2017〕14号）执行，具体征地补偿标准为：耕地为 82.836 万元/公顷，建设用地区为 78.6945 万元/公顷，林地为 66.2685 万元/公顷，园地为 66.2685 万元/公顷，其它农用地为 41.418 万元/公顷，未利用地为 24.8505 万元/公顷。

六、农业人员安置方式

货币安置、社会保障安置。

对上述征地补偿标准和农业人员安置方式，市自然资源局将按有关规定于近期发布听证会告知书，敬请各被征地单位（农户）关注。

特此公告。



2019年11月1日

（共印 5 份）